

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513 / 1991 Zb. Obch. zákonník

ČLÁNOK I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Kostolište
Sídlo: Obecný úrad č. 66900 62 Kostolište
Zastúpený: Mgr. Hubert Danihel - starosta obce
IČO: 00 304 867
DIČ: 2020 643 636
IČ DPH: ----- Nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pob Malacky
IBAN: SK64 5600 0000 0032 3535 1001
Tel.: + 421 908 520 074

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ: Današ s.r.o.
Vinohrady 575/19, 95135 Veľké Zálužie

Zastúpený: Jozef Današ konateľ
IČO: 46619003
DIČ: 2023478105
IČ DPH: SK2023478105
Registrácia: ORSR Vložka č. 31330/N
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK8602000000003003216951
Tel.: 0903781790,0903423763

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1** . Predmetom zmluvy sú stavebné práce na stavbe: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Kostolište, lokalita Odpadový dvor“, v špecifikácii a v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý zhotoviteľ vypracoval a predložil v rámci prieskumu trhu. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa zhotovenie predmetných stavebných prác.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami a projektovou dokumentáciou. Rozsah diela, je určený špecifikáciami a množstvami uvedenými v rozpočte.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom obsahu a rozsahu, v najvyššej kvalite.

2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela, tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v prílohách k výzve.

2.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi pred predložením ponuky a posúdením pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti garantuje úplnosť rozsahu prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou tak, aby bola dosiahnutá úplnosť, bezzávadnosť a funkčnosť požadovaného diela.

2.5. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku MŽP č. 453/2000 Z. z., č. 532/2002 Z. z., a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z.

2.6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

2.7. Zmenu rozsahu a obsahu diela alebo jednotlivých častí diela, či čiastkových plnení je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Pokiaľ nedôjde k dodržaniu dohodnutého spôsobu a formy zmeny rozsahu a obsahu diela, nie je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si zvýšenie dohodnutej ceny diela.

ČLÁNOK III.

LEHOTA NA ZHOTOVENIE A ODOVZDANIE DIELA

3.1. Lehota zhotovenie a odovzdanie diela - realizácie predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.1. je do 10.11.2021 prípadne v termíne podľa dohody, poveternostných podmienok.

3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČLÁNOK IV.

MIESTO PLNENIA – ZHOTOVENIA DIELA

4.1. „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Kostolište, lokalita Odpadový dvor“

Čl. V.

CENA DIELA

5.1. Cena diela podľa bodu 2.1. je určená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je konečná.

5.2. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu:

Cena bez DPH 30 961,02 €

DPH 20%

DPH 6 192,20 €

Cena s DPH 37 153,22 €, slovom tridsaťsedemtisícstopäťdesiattri eur, dvadsaťdva centov .

5.3. Cena je odvodená z rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Rozpočet sa pokladá za úplný a záväzný, pričom zhotoviteľ vyhlasuje, že ich podrobne preskúmal a s prihliadnutím na jeho primeranú odbornú starostlivosť pred uzatvorením tejto zmluvy garantuje úplnosť a funkčnosť diela, ktoré je predmetom zmluvy.

ČLÁNOK VI. ZDROJE FINANCOVANIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zákazka bude financovaná z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

6.2. Objednávateľ neposkytne preddavky.

6.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru po prevzatí stavby v požadovanom rozsahu a kvalite. Lehota splatnosti je 30 dní od doručenia faktúry.

6.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru, alebo faktúru, ktorá by nemala náležitosti daňového dokladu.

Čl. VII.

Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

7.1. Nebezpečenstvo poškodenia alebo zničenia zhotovovanej veci znáša zhotoviteľ až do odovzdania a prevzatia diela.

7.2. Prípadné škody na diele vzniknuté do odovzdania diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť na vlastné náklady.

Čl. VIII.

Odobzдание diela

8.1. Objednávateľ je povinný prevziať riadne a včas vykonané dielo.

8.2. Pri odobzdaní diela je zhotoviteľ povinný odobzdať objednávateľovi príslušné atesty, záručné listy, a pod., podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.

Čl. IX.

Ďalšie dohodnuté podmienky

9.1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a nariadenia, technologické postupy a normy.

9.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a Zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších zmien.

9.3. Objednávateľ je povinný odobzdať miesto zhotovenia diela tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

9.4. Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu kvality prác a materiálov.

9.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia tretích osôb, vlastných pracovníkov a pracovníkov príp. subdodávateľov.

Čl. X.

Záruka za akosť a záručné podmienky

10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác pri zhotovení diela v trvaní 60 mesiacov odo dňa jeho prevzatia objednávateľom, bez väd a nedorobkov.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť závady zistené pri preberacom konaní v dohodnutom termíne.

10.3. Objednávateľ sa zaväzuje akékoľvek vady, ako aj skryté vady diela oznámiť zhotoviteľovi písomne e-mailom alebo faxom do 3 dní od ich zistenia.

10.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje akékoľvek vady, ako aj skryté vady diela odstrániť do 14 dní od oznámenia objednávateľom.

10.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v dôsledku neodbornej starostlivosti o odovzdané a prevzaté dielo a ak dielo bolo užívané v rozpore s účelom, na ktorý bolo určené.

Čl. XI.

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

11.1. v prípade, že sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry zhotoviteľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

11.2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu,

a) ktorá bola zmluvnými stranami určená dohodou vo výške 50,00 Euro za každý deň omeškania.

Touto zmluvou nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody, resp. právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.

11.3. Všetky nároky súvisiace s uplatnenou zmluvnou pokutou sú započítateľné s cenou diela, a to vo výške v akej sa kryjú.

11.4. V prípade, že zhotoviteľ si nebude plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadne a včas, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpajúceho úkonu zhotoviteľovi, pričom odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky vyplývajúce z platných právnych predpisov, zmluvných pokút, náhrady škody.

11.5. Za oneskorené odstraňovanie závad a nedorobkov zistených pri preberacom konaní v dohodnutom termíne v Protokole, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Euro denne za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú závady a nedorobky odstránené. Termín odstránenia väd a nedorobkov bude účastníkmi zmluvy určený v Protokole v závislosti od druhu a rozsahu zistených závad. Touto zmluvnou pokutou nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody, resp. ušlého zisku.

11.6. Počas záručnej doby zhotoviteľ bezplatne odstráni vadu diela, ktoré vzniknú vinou materiálu, nekvalitnou prácou, alebo zlým technologickým postupom. Odstránenie vady diela vykoná v lehote primeranej k vzniknutej vade, najneskôr do 10 dní od výzvy na odstránenie vady.

Vady diela, ktoré označí objednávateľ za havarijné vady (na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať alebo hrozí nebezpečenstvo úrazu alebo vzniku škody), je zhotoviteľ povinný odstrániť do 48 hodín od ich nahlásenia zhotoviteľovi.

Ak zhotoviteľ vady diela neodstráni v určenej lehote, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Euro denne za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú závady odstránené.

11.7. V prípade, ak vplyv počasia neumožní odstrániť vady v určenej lehote, lehota sa dohodou zmluvných strán primerane predĺži.

11.8. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej dobe najneskôr do 20 dní a v prípade väd, ktoré označí objednávateľ za havarijné vady - do 72 hodín, objednávateľ je oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady spolu so zmluvnú pokutou vo výške 1 000,00 Euro, vyfakturovať zhotoviteľovi.

V prípade, že sa dodávateľ omešká s úhradou faktúry, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XII.

Zmena a zrušenie zmluvy

12.1. Zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť iba písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, alebo odstúpením od zmluvy, v súlade s ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, avšak len za súčasného splnenia podmienok uvedených v ustanoveniach § 10 a § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, tzn. z dôvodov ustanovených zmluvou alebo zákonom.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

13.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že jednotlivým bodom tejto zmluvy porozumeli a zaväzujú sa ich plniť.

13.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do odovzdania predmetu zmluvy.

13.3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

13.4. Zmluva je vyhotovená v 2 výtlačkoch, objednávateľ obdrží jeden výtlačok a zhotoviteľ jeden výtlačok.

13.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Prílohy:

1. Rozpočet

Objednávateľ

Obec Kostolište dňa 27. 10. 2021



Mgr. Hubert Danihel
starosta obce

Zhotoviteľ

Današ s.r.o.

Veľké Zálužie, dňa.....

Jozef Današ konateľ

